

**Oggetto: interrogazione in merito al contenzioso in essere tra l'impresa costruttrice e l'amministrazione comunale sulla nuova scuola .**

**Preso atto che** in merito alla realizzazione della nuova scuola di Camucia risulta pendente un contenzioso;

**Ricordato che** in proposito dalle dichiarazioni del Sindaco era emerso che a fronte di una richiesta di circa <sup>Euro</sup>2 milioni presentata dal costruttore l'amministrazione aveva raggiunto un accordo bonario di circa 150.000,00 euro per evitare un potenziale contenzioso;

**Riscontrato che** inspiegabilmente con delibera del 21 dicembre 2021 l'amministrazione ha ceduto la proprietà della scuola in via Zampagni contravvenendo a quanto stabilito nel contratto stipulato dalla precedente amministrazione in base al quale la proprietà sarebbe stata trasferita solo dopo l'avvenuto collaudo della scuola nuova;

**Evidenziato che** tale accordo bonario è stato raggiunto nonostante le segnalazioni dei tecnici rilevate nei verbali di supervisione del cantiere;

**Preso atto che** tali contestazioni sono state palesate dall'amministrazione soltanto a pochi giorni dall'inizio dell'anno scolastico;

**Considerata** la notevole incongruenza nel sinallagma tra quanto richiesto dal costruttore (circa 2 milioni di euro) e l'accordo bonario sottoscritto, anche alla luce del fatto che la proprietà è stata trasferita prima della consegna formale del nuovo edificio.

Per quanto sopra esposto

**si chiede di sapere:**

per quali ragioni tali contestazioni sono emerse soltanto a pochi giorni dall'inizio del nuovo anno scolastico e in seguito a sollecitazioni del gruppo di opposizione;

Per quali motivazioni la proprietà è stata ceduta prima dell'avvenuto collaudo;

Se è stato stipulato nuovo contratto;

Quale è stata la convenienza per l'Amministrazione a trasferire la proprietà al costruttore prima del collaudo del nuovo edificio;

Si richiede risposta scritta come da regolamento comunale.

Cortona, li 28/09/2022

La consigliera comunale

Pd insieme per Cortona

Vanessa Bigliuzzi

