

## COMUNE DI CORTONA AREZZO

**LAVORI:**                   **LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DI PIAZZA SERGARDI A CAMUCIA**  
**CUP: B77H21002540004 - CIG: 9408854FEE**

**COMMITTENTE:** COMUNE DI CORTONA - Piazza della Repubblica 1 - CORTONA (AR), 0575.6074300

**R.U.P. :**                   Ing. Marica BRUNI

**IMPRESA AGGIUDICATARIA:** Consorzio Stabile CADEL S.c.ar.l – Piazza Salvatore Lobianco, 10 Napoli

**IMPRESA CONSORZIATA ESECUTRICE:** GIPI Srl - Via Vittorio Emanuele Orlando 33 - Afragola (NA)

**AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA:** DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 993/2022

### Processo verbale di consegna lavori in via d'urgenza

(art. 8 comma 1 lett.a) della L. 120/2020)

(art. 5 comma 9 d.m. 7 marzo 2018 n.49)

- **Vista** la deliberazione di Giunta Comunale n°116/2022 con il quale veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, redatto da LMP architetti associati, di importo complessivo pari a € 400.000,00 ;
- **Vista** la determina n°993/2022 relativa all'aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto al Consorzio Stabile CADEL S.c.ar.l con sede in Napoli Piazza Salvatore Lobianco n.10 e disposta la consegna dei lavori medesimi sotto le riserve di legge, in pendenza della stipula del contratto;
- **Atteso** che il Consorzio Stabile Cadel S.r.l. ha designato in sede di gara quale impresa esecutrice la ditta GIPI Srl con sede in Afragola (NA), - Via Vittorio Emanuele Orlando n. 33;
- **Visto** l'art. 8, comma 1, lett. a), della Legge 120/2020, nonché l'art. 3, comma 3 bis, della bozza del Contratto di Appalto, che prevedono che sia sempre autorizzata la consegna dei lavori in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, comma 8 del Decreto Legislativo N. 50/2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo Decreto Legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura;
- **Previa** Autorizzazione del Responsabile del Procedimento Ing. Marica BRUNI;
- **Previo** avviso all'Impresa appaltatrice;
- **Visto** il verbale di consegna parziale dei lavori in via d'urgenza del 05/12/2022;

l'anno **duemilaventitre** il giorno **quattro** del mese di **gennaio** ( **04.01.2023** ) presso gli Uffici dell'Area Tecnica del **COMUNE DI CORTONA**, il sottoscritto Arch. Gian Paolo MEOZZI, in qualità di Direttore dei Lavori, è convenuto sul luogo in cui devono essere eseguiti i lavori, dove ha incontrato il **Geom. Giuseppe Sorrentino**, in qualità di Responsabile tecnico della ditta esecutrice GIPI Srl appositamente delegato dal legale rappresentante dell'Impresa Appaltatrice Consorzio Stabile CADEL S.c.ar.l ed ha proceduto alla consegna dei lavori di che trattasi, attenendosi alle prescrizioni riportate nel Codice degli Appalti.

Ha pertanto verificato, con la scorta del progetto suindicato, la corrispondenza tra i dati dello stesso e l'attuale stato di fatto, indicando i siti di impianto delle principali opere da eseguire sulle quali ha fornito ampi chiarimenti.

G. Paolo MEOZZI

G. Sorrentino

Alla presenza continua di tutti gli intervenuti, il sottoscritto Arch. Gian Paolo MEOZZI ha:

- designato i lavori da eseguire, ha riscontrato le seguenti condizioni e circostanze speciali locali riconosciute e le operazioni eseguite (es. tracciamenti, accertamenti di misura, collocamenti di sagome e capisaldi): **presenza della fognatura che attraversa la Piazza e indicazioni sui saggi effettuati** ;

- dato indicazione delle aree, dei locali, e delle condizioni di disponibilità dei mezzi d'opera per l'esecuzione dei lavori dell'esecutore, nonché l'ubicazione e la capacità di cave e discariche concesse o comunque a disposizione dell'Appaltatore,

- dato lettura delle norme e condizioni di esecuzioni contrattuali aggiungendo le spiegazioni chieste a quelle trovate opportune, tanto al personale subalterno quanto all'Appaltatore.

Considerato che la consegna, oggetto del presente verbale, è da effettuarsi con urgenza ed in modo provvisorio, visto l'art. 5 comma 9 del DM 49/2018, l'impresa dovrà intraprendere immediatamente i seguenti lavori:

- **allestimento del cantiere come da layout allegato al presente verbale ;**

L'impresa sottoscrive il **programma di esecuzione dei lavori** di cui all'art. 43, comma 10 del DPR n. 207/2010 e all' art. 1, lett. f), del Decreto Ministeriale n. 49/2018, **allegato al presente verbale**, unitamente alla Documentazione Fotografica;

Il **Geom. Giuseppe Sorrentino** in qualità di Responsabile tecnico della ditta esecutrice GIPI Srl appositamente delegato dal legale rappresentante dell'Impresa Appaltatrice Consorzio Stabile CADEL S.c.ar.l, **DICHIARA** di essere pienamente a conoscenza di tutte le circostanze di fatto e di luogo inerenti l'esecuzione dei lavori e di tutti gli obblighi accollati all'Impresa dalle prescrizioni tecniche del capitolato speciale dell'appalto e di accettare la consegna dei lavori parziale, come sopra effettuato e descritto, sotto le riserve di legge senza sollevare riserva od eccezione alcuna.

Resta inteso che **i termini contrattuali, stabiliti in 180 giorni naturali e consecutivi, decorreranno dalla Data odierna, pertanto i medesimi dovranno ultimati entro il giorno 02/07/2023.**

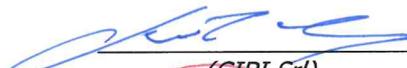
Il presente verbale redatto in triplice originale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dagli intervenuti.

per l'Impresa  
Aggiudicataria



(Consorzio Stabile CADEL S.c.ar.l)

per l'Impresa  
Consorziata Esecutrice



(GIPI Srl)

Il Direttore dei Lavori



(Arch. Gian Paolo MEOZZI) chietto



VISTO

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

ING. MARICA BRUNI







