

**COMUNE DI CORTONA**  
**RAPPORTO DEL GARANTE DELLA COMUNICAZIONE**  
**AI SENSI DELL'ART. 38 DELLA L.R 65/2014**

**Oggetto: VARIANTE ALLA SRT 71 UMBRO CASENTINESE ROMAGNOLA - LOTTO 3: tratto ricadente all'interno del territorio del Comune di Cortona e compreso tra la variante alla S.R.T. 71 già realizzata, a sud, e la S.P. n. 28 di Cortona, a nord – Ratifica della Conferenza di Servizi decisoria per l'approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica ex D.Lgs 36/2023 Art. 24 comma 1 ter Legge Regionale 10 dicembre 1998, n. 88 con valenza di variante al RU e apposizione del vincolo preordinato all'esproprio.**

**PREMESSO CHE:**

- in data 21/12/2021, con nota prot. n. 42440, la Regione Toscana, Direzione politiche Mobilità , Infrastrutture e Trasporto Pubblico Locale – Progettazione e Realizzazione Viabilità Arezzo, Siena e Grosseto ha indetto la Conferenza dei servizi istruttoria relativa al progetto di fattibilità dell'intervento relativo alla variante alla SR 71 – Lotto 3 - tratto ricadente all'interno del territorio del Comune di Cortona e compreso tra la variante alla S.R.T. 71 già realizzata, a sud, e la S.P. n. 28 di Cortona, a nord;
- in data 23/02/2022, con Del.G.C. n. 19/2022 è stato preso atto e condivisa la bozza di parere proposta dall'ufficio tecnico riconoscendo l'interesse pubblico della proposta di Variante alla SR 71;
- nel parere suddetto si evidenziava la necessità di apposita Variante al RU per adeguamento della parte di tracciato che si discostava dalla previsione di RU e per apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;
- con Decreto Dirigenziale n. 4202 del 10/03/2022 della Direzione politiche Mobilità , Infrastrutture e Trasporto Pubblico Locale della Regione Toscana – Settore viabilità regionale ambiti Arezzo, Siena e Grosseto è stato preso atto dei parerei pervenuti in sede di Conferenza di Servizi che sono risultati non ostativi alla prosecuzione del progetto, né hanno manifestato dissensi;
- con Decreto n. 8673 del 21/05/2022 della Regione Toscana è stato dato atto dell'esito positivo della Conferenza di Servizi istruttoria per l'esame dello studio di fattibilità e prosecuzione dell'iter di progettazione;
- con Decreto Dirigenziale n. 21581 del 03/11/2022, l'intervento in oggetto è stato escluso, ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 del D.Lgs. 152/2006 e dell'art. 48 della L.R. 10/2010, dalla procedura di valutazione di impatto ambientale;
- con Decreto Dirigenziale n. 22983 del 21/11/2022 è stato approvato in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnico economica ex art. 23 del D.Lgs 50/2016 dell'intervento in oggetto;
- in data 03/10/2023, con nota prot. n. 31926, la Regione Toscana, Direzione politiche Mobilità , Infrastrutture e Trasporto Pubblico Locale – Progettazione e Realizzazione Viabilità Arezzo, Siena e Grosseto ha indetto la Conferenza dei decisoria per l'approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica ex D.Lgs 36/2023 Art. 24 comma 1 ter Legge Regionale 10 dicembre 1998, n. 88 - Variante agli atti di governo del territorio dei Comuni interessati e apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

- con Decreto Dirigenziale n. 26352 del 15/12/2023 del 21/11/2022 è stato preso atto dei pareri pervenuti in Conferenza di Servizi decisoria e approvato in linea tecnica del progetto di fattibilità tecnico economica, ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs 36/2023.

In progetto in questione risulta composta dai seguenti elaborati:

Tav. DFN\_EID\_000\_001\_001\_001\_230531\_V001: Elenco elaborati

#### **ELABORATI DI CARATTERE GENERALE:**

Tav. DFN\_EID\_001\_001\_001\_001\_230531\_V001: Relazione generale

Tav. DFN\_EIG\_001\_002\_001\_001\_230531\_V000: Corografia di inquadramento

Tav. DFN\_EIG\_001\_002\_002\_001\_230531\_V000: Corografia Generale

Tav. DFN\_EIG\_001\_003\_001\_001\_230531\_V000: Documentazione Fotografica

#### **ELABORATI TECNICO-ECONOMICI:**

Tav. DFN\_EID\_002\_001\_001\_001\_230531\_V000: Quadro Economico

#### **PROGETTO STRADALE:**

Tav. DFN\_EID\_003\_001\_001\_001\_230531\_V000: Relazione tecnica

Tav. DFN\_EIG\_003\_002\_001\_001\_230531\_V000: Rilievo piano altimetrico (1 di 2)

Tav. DFN\_EIG\_003\_002\_001\_002\_230531\_V000: Rilievo piano altimetrico (2 di 2)

Tav. DFN\_EIG\_003\_003\_001\_001\_230531\_V000: PLANIMETRIA GENERALE Planimetria su ortofoto

Tav. DFN\_EIG\_003\_003\_002\_001\_230531\_V000: PLANIMETRIA GENERALE Planimetria su CTR

Tav. DFN\_EIG\_003\_004\_001\_001\_230531\_V000: ASSE PRINCIPALE Planimetria

Tav. DFN\_EIG\_003\_004\_002\_001\_230531\_V000: ASSE PRINCIPALE Profilo longitudinale

Tav. DFN\_EIG\_003\_004\_003\_001\_230531\_V000: ASSE PRINCIPALE Sezioni trasversali

Tav. DFN\_EIG\_003\_005\_001\_001\_230531\_V000: ROTATORIA NORD E RAMI AFFERENTI Planimetria

Tav. DFN\_EIG\_003\_005\_002\_001\_230531\_V000: ROTATORIA NORD E RAMI AFFERENTI Profilo longitudinale

Tav. DFN\_EIG\_003\_005\_003\_001\_230531\_V000: ROTATORIA NORD E RAMI AFFERENTI Sezioni trasversali

Tav. DFN\_EIG\_003\_006\_001\_001\_230531\_V000: ROTATORIA SUD E RAMI AFFERENTI Planimetria

Tav. DFN\_EIG\_003\_006\_002\_001\_230531\_V000: ROTATORIA SUD E RAMI AFFERENTI Profilo longitudinale

Tav. DFN\_EIG\_003\_006\_003\_001\_230531\_V000: S.P. 32 DIR Sezioni trasversali

Tav. DFN\_EIG\_003\_007\_001\_001\_230531\_V000: COMPLANARE N.1 e COMPLANARE N.2 Planimetria

Tav. DFN\_EIG\_003\_007\_002\_001\_230531\_V000: COMPLANARE N.1 e COMPLANARE N.2 Profilo longitudinale

Tav. DFN\_EIG\_003\_008\_001\_001\_230531\_V000: Sezioni tipologiche e particolari costruttivi

#### **SICUREZZA E CANTIERIZZAZIONE:**

Tav. DFN\_EID\_004\_001\_001\_001\_230531\_V000: Relazione sulla cantierizzazione

Tav. DFN\_EID\_004\_002\_001\_001\_230531\_V000: Aggiornamento delle prime indicazioni per la redazione dei piani di sicurezza

Tav. DFN\_EIG\_004\_003\_001\_001\_230531\_V000: Planimetria cantierizzazione (1 di 2)

Tav. DFN\_EIG\_004\_003\_001\_002\_230531\_V000: Planimetria cantierizzazione (2 di 2)

#### **OPERE D'ARTE MURI DI SOSTEGNO:**

Tav. DFN\_EID\_005\_001\_001\_001\_230531\_V000: Relazione di calcolo muro tipo M040N  
Tav. DFN\_EID\_005\_001\_002\_001\_230531\_V000: Relazione di calcolo muro tipo M030N  
Tav. DFN\_EID\_005\_001\_003\_001\_230531\_V000: Relazione di calcolo muro tipo M030C  
Tav. DFN\_EID\_005\_001\_004\_001\_230531\_V000: Relazione di calcolo muro tipo M030S  
Tav. DFN\_EID\_005\_001\_005\_001\_230531\_V000: Relazione di calcolo muro tipo M040S  
Tav. DFN\_EID\_005\_001\_006\_001\_230531\_V000: Relazione di calcolo muro tipo M025N  
Tav. DFN\_EID\_005\_001\_007\_001\_230531\_V000: Relazione di calcolo muro tipo M020C  
Tav. DFN\_EID\_005\_001\_008\_001\_230531\_V000: Relazione di calcolo muro tipo M025S  
Tav. DFN\_EIG\_005\_002\_001\_001\_230531\_V000: Schema tipologico e carpenteria  
Tav. DFN\_EIG\_005\_002\_001\_002\_230531\_V000: Schema tipologico e carpenteria

#### **OPERE D'ARTE ATTRAVERSAMENTI IDRAULICI:**

Tav. DFN\_EIG\_005\_003\_001\_001\_230531\_V000: Tombino T\_01  
Tav. DFN\_EIG\_005\_003\_002\_001\_230531\_V000: Tombino T\_02  
Tav. DFN\_EIG\_005\_003\_003\_001\_230531\_V000: Tombino T\_03  
Tav. DFN\_EIG\_005\_003\_004\_001\_230531\_V000: Tombino T\_04  
Tav. DFN\_EIG\_005\_003\_005\_001\_230531\_V000: Tombino T\_05  
Tav. DFN\_EIG\_005\_003\_006\_001\_230531\_V000: Attraversamenti idraulici minori - Schema tipologico

#### **STUDI E INDAGINI - GEOLOGIA:**

Tav. DFN\_EID\_006\_001\_001\_001\_230531\_V000: Relazione geologica  
Tav. DFN\_EIG\_006\_001\_002\_001\_230531\_V000: Carta di inquadramento geologico e di ubicazione delle indagini  
Tav. DFN\_EIG\_006\_001\_003\_001\_230531\_V000: Carta geomorfologica ed idrogeologica  
Tav. DFN\_EID\_006\_001\_004\_001\_230531\_V000: Report indagini geologiche e sismiche in sito  
Tav. DFN\_EIG\_006\_001\_005\_001\_230531\_V000: Modello geologico del terreno  
Tav. DFN\_EID\_006\_001\_006\_001\_230531\_V000: Relazione geologica ai sensi del D.P.G.R. 5/R/2020  
Tav. DFN\_EID\_006\_002\_001\_001\_230531\_V000: Relazione geotecnica  
Tav. DFN\_EID\_006\_002\_002\_001\_230531\_V000: Report prove geotecniche di laboratorio

#### **STUDI E INDAGINI - GEOTECNICA:**

Tav. DFN\_EIG\_006\_002\_003\_001\_230531\_V000: Modello geotecnico del terreno  
Tav. DFN\_EID\_006\_002\_004\_001\_230531\_V000: Stima dei cedimenti

#### **STUDI E INDAGINI - IDROLOGIA E IDRAULICA:**

Tav. DFN\_EID\_006\_003\_001\_001\_230531\_V000: Relazione idrologico-idraulica  
Tav. DFN\_EIG\_006\_003\_002\_001\_230531\_V000: Corografia dei bacini idraulici  
Tav. DFN\_EIG\_006\_003\_003\_001\_230531\_V000: Planimetria aree allagabili ante operam  
Tav. DFN\_EIG\_006\_003\_004\_001\_230531\_V000: Planimetria aree allagabili post operam  
Tav. DFN\_EIG\_006\_003\_005\_001\_230531\_V000: Planimetria della regimazione delle acque meteoriche (1 di 2)  
Tav. DFN\_EIG\_006\_003\_005\_002\_230531\_V000: Planimetria della regimazione delle acque meteoriche (2 di 2)

#### **STUDI E INDAGINI - SOVRAPPOSIZIONE STRUMENTI URBANISTICI VIGENTI:**

Tav. DFN\_EIG\_006\_004\_001\_001\_230531\_V000: Estratto Piano Strutturale vigente  
Tav. DFN\_EIG\_006\_004\_002\_001\_230531\_V000: Estratto R.U. vigente  
Tav. DFN\_EIG\_006\_004\_003\_001\_230531\_V000: Estratto Piano Strutturale Intercomunale

### **STUDI E INDAGINI - STUDIO ACUSTICO:**

Tav. DFN\_EID\_006\_005\_001\_001\_230531\_V000: Relazione tecnica valutazione previsionale impatto acustico

Tav. DFN\_EIG\_006\_005\_002\_001\_230531\_V000: Allegato n. 1 - Planimetrie di rappresentazione del clima acustico post operam periodo diurno

Tav. DFN\_EIG\_006\_005\_003\_001\_230531\_V000: Allegato n. 2 - Planimetrie di rappresentazione del clima acustico post operam periodo notturno

Tav. DFN\_EIG\_006\_005\_004\_001\_230531\_V000: Allegato n. 3 - Planimetrie di rappresentazione del clima acustico post risanamento periodo diurno

Tav. DFN\_EIG\_006\_005\_005\_001\_230531\_V000: Allegato n. 4 - Planimetrie di rappresentazione del clima acustico post risanamento periodo notturno

Tav. DFN\_EID\_006\_005\_006\_001\_230531\_V000: Allegato n. 5 - Tabelle dei risultati della modellizzazione

Tav. DFN\_EID\_006\_005\_007\_001\_230531\_V000: Allegato n. 6 - Rapporto delle misure

### **STUDI E INDAGINI – ARCHEOLOGIA:**

Tav. DFN\_EID\_006\_006\_001\_001\_230531\_V000: Relazione archeologica

Tav. DFN\_EIG\_006\_006\_002\_001\_230531\_V000: Carta delle evidenze archeologiche

Tav. DFN\_EIG\_006\_006\_003\_001\_230531\_V000: Carta delle tracce da aerofotointerpretazione

Tav. DFN\_EIG\_006\_006\_004\_001\_230531\_V000: Carta delle ricognizioni e di uso del suolo/visibilità

Tav. DFN\_EIG\_006\_006\_005\_001\_230531\_V000: Carta del potenziale e del rischio di impatto archeologico

### **INTERFERENZE CON SERVIZI A RETE:**

Tav. DFN\_EID\_007\_001\_001\_001\_230531\_V000: Relazione tecnica sulle interferenze con i servizi a rete

Tav. DFN\_EIG\_007\_002\_001\_001\_230531\_V000: PLANIMETRIA Stato attuale

Tav. DFN\_EIG\_007\_002\_002\_001\_230531\_V000: PLANIMETRIA Stato di progetto

Tav. DFN\_EIG\_007\_003\_001\_001\_230531\_V000: Interferenze con linee elettriche ad alta tensione - Planimetria e sezioni

Tav. DFN\_EID\_007\_004\_001\_001\_230531\_V000: Relazione tecnica interferenze con condotte adduzione del sistema Montedoglio

### **PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO:**

Tav. DFN\_EIG\_008\_001\_001\_001\_230531\_V000: Planimetria catastale

Tav. DFN\_EID\_008\_002\_001\_001\_230531\_V000 : Elenco ditte

- Decreto Dirigenziale n. 26352 del 15/12/2023 e suoi allegati
- Osservazioni
- Risposte osservazioni
- Relazione del Responsabile del Procedimento di cui all'Art. 16 della L.R. 01/2005
- Rapporto del Garante della Comunicazione.
- Parere della Commissione Consiliare n. 1 del Comune di Cortona del 14/12/2023;
- Nota dell'Ufficio Direzione Mobilità della Regione Toscana pervenuta a questo ente con prot. 794 del 8.01.2024

- Nota dell'Ufficio Direzione Mobilità della Regione Toscana pervenuta a questo ente con prot. n. 7498 del 29/02/2024.

Ricordato che ai sensi di quanto stabilito dal DPR 18 aprile 1994 n. 383 e s.m.i., l'approvazione del progetto in Conferenza di Servizi "sostituisce ad ogni effetto gli atti di intesa, i pareri, le concessioni, anche edilizie, le autorizzazioni, le approvazioni e nullatenute previsti da leggi statali e regionali" con effetto di modifica dello strumento urbanistico in caso di difformità allo stesso.

Che inoltre l'art. 3, comma 1 del D.P.R. n.383/1994, prevede che alla conferenza dei servizi partecipino i Comuni interessati, previa deliberazione degli organi rappresentativi.

Inoltre, anche ai sensi di quanto stabilito dall'Art. 24 co. 1ter della L.R. 88/1998 l'approvazione del progetto definitivo in sede di conferenza di servizi, indetta dalla Regione ai sensi dell'articolo 14 della legge 7 agosto 1990, n. 241, costituisce variante agli stessi strumenti della pianificazione territoriale e urbanistica e apposizione del vincolo preordinato all'esproprio.

Ritenuto che ai sensi di quanto stabilito dall'art. 238 co.1 della L.R. 65/2014 sono comunque ammesse le varianti agli strumenti urbanistici generali per la previsione e la realizzazione di opere pubbliche o di interesse pubblico fuori dal perimetro del territorio urbanizzato.

### **Si comunica che è intenzione del Comune di Cortona**

**DI PRENDERE ATTO** del Decreto Dirigenziale n. 26352 del 15/12/2023 e suoi allegati 2023 con il quale è stato preso atto dei pareri pervenuti in Conferenza di Servizi decisoria e ratifica della Conferenza di Servizi decisoria per l'approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica ex D.Lgs 36/2023 Art. 24 comma 1 ter Legge Regionale 10 dicembre 1998, n. 88 con variante agli atti di governo del territorio dei Comuni interessati e apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

**DI PRENDERE ATTO**, altresì, che la Regione Toscana, in quanto Amministrazione competente all'approvazione dei progetti di fattibilità tecnica ed economica per l'intervento in oggetto, ha concluso positivamente la conferenza dei servizi, svoltasi in forma semplificata e in modalità asincrona, con valenza di variante allo strumento urbanistico del Comune di Cortona ai sensi dell'art. dell'art.12 comma 3 del Dlgs n. 387/2003;

**DI RECEPIRE**, ai sensi dell'art. 34 della L.R. 65/2014, la Variante al Regolamento urbanistico vigente del Comune di Cortona (denominata **Variante al RU n. 18**) relativa al progetto di **VARIANTE ALLA SRT 71 UMBRO CASENTINESE ROMAGNOLA - LOTTO 3** tratto ricadente all'interno del territorio del Comune di Cortona e compreso tra la variante alla S.R.T. 71 già realizzata, a sud, e la S.P. n. 28 di Cortona, a nord composta dagli elaborati sopra indicati;

**DI RECEPIRE**, ai sensi dell'art. 34 della L.R. 65/2014, le controdeduzioni alle osservazioni pervenute e riportate nell'elaborato denominato "Risposte\_osservazioni" elaborato dalla Regione Toscana Direzione Mobilità, Infrastrutture e trasporto pubblico locale, settore viabilità regionale ambiti Arezzo, Siena e Grosseto evidenziando l'importanza dell'attuazione di quanto già riportato nel parere della Commissione Consiliare del 14/12/2023 e nella nota del Sindaco prot. n. 5409 del 12/02/2024;

**DI DARE ATTO** che in conseguenza e per effetto dell'adozione della variante al Regolamento Urbanistico di cui al precedente punto 1), ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e della legge regionale 18 febbraio 2005 n. 30, si appone il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree citate evidenziate negli elaborati in adozione e destinate alla realizzazione dell'opera pubblica di cui trattasi;

**DI DARE ATTO** che la pubblicazione sul BURT dell'approvazione della presente variante al RU avverrà, ad opera della Direzione Mobilità della Regione Toscana, contestualmente alla pubblicazione del Decreto Dirigenziale n. 26352 del 15/12/2023 e suoi allegati;

**DI DARE MANDATO** al Dirigente dell'Area Urbanistica nonché Responsabile del Procedimento per l'approvazione della presente variante al Regolamento Urbanistico di compiere tutti gli adempimenti previsti dalla normativa;

Di tale volontà ne è dato pubblicità mediante pubblicazione sul sito internet del Comune di Cortona del presente rapporto e della bozza di delibera.

Della pubblicazione di tale rapporto ne sarà data comunicazione al Garante Regionale dell'informazione e della partecipazione di cui all'art. 39 della L.R. 65/2014.

Cortona 04/03/2023

IL GARANTE DELLA COMUNICAZIONE  
Pietro Zucchini