COMUNE DI
CORTONA

PROPOSTA di DELIBERAZIONE
Consiglio Comunale

Numero	Del	Ufficio Proponente
2024/338	07/03/2024	Tecnico Urbanistica e pianificazione del territorio
Relatore: MEONI LUCIANO		

***OGGETTO**:*

VARIANTE ALLA SRT 71 UMBRO CASENTINESE ROMAGNOLA - LOTTO 3: tratto ricadente all'interno del territorio del Comune di Cortona e compreso tra la variante alla S.R.T. 71 gia realizzata, a sud, e la S.P. n. 28 di Cortona, a nord – Ratifica della Conferenza di Servizi decisoria per l'approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica ex D.Lgs 36/2023 Art. 24 comma 1 ter Legge Regionale 10 dicembre 1998, n. 88 con valenza di variante al RU e apposizione del vincolo preordinato all'esproprio

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

- in data 21/12/2021, con nota prot. n. 42440, la Regione Toscana, Direzione politiche Mobilità , Infrastrutture e Trasporto Pubblico Locale – Progettazione e Realizzazione Viabilità Arezzo, Siena e Grosseto ha indetto la Conferenza dei servizi istruttoria relativa al progetto di fattibilità dell'intervento relativo alla variante alla SR 71 – Lotto 3 - tratto ricadente all'interno del territorio del Comune di Cortona e compreso tra la variante alla S.R.T. 71 gia realizzata, a sud, e la S.P. n. 28 di Cortona, a nord;

- in data 23/02/2022, con Del.G.C. n. 19/2022 è stato preso atto e condivisa la bozza di parere proposta dall'ufficio tecnico riconoscendo l'interesse pubblico della proposta di Variante alla SR 71;

- nel parere suddetto si evidenziava la necessità di apposita Variante al RU per adeguamento della parte di tracciato che si discostava dalla previsione di RU e per apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

- con Decreto Dirigenziale n. 4202 del 10/03/2022 della Direzione politiche Mobilità , Infrastrutture

e Trasporto Pubblico Locale della Regione Toscana – Settore viabilità regionale ambiti Arezzo, Siena e Grosseto è stato preso atto dei parerei pervenuti in sede di Conferenza di Servizi che sono risultati non ostativi alla prosecuzione del progetto, né hanno manifestato dissensi;

- con Decreto n. 8673 del 21/05/2022 della Regione Toscana è stato dato atto dell'esito positivo della Conferenza di Servizi istruttoria per l'esame dello studio di fattibilità e prosecuzione dell'iter di progettazione;

- con Decreto Dirigenziale n. 21581 del 03/11/2022, l'intervento in oggetto è stato escluso, ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 del D.Lgs. 152/2006 e dell'art. 48 della L.R. 10/2010, dalla procedura di valutazione di impatto ambientale;

- con Decreto Dirigenziale n. 22983 del 21/11/2022 è stato approvato in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnico economica ex. art. 23 del D.Lgs 50/2016 dell'intervento in oggetto;

- in data 03/10/2023, con nota prot. n. 31926, la Regione Toscana, Direzione politiche Mobilità , Infrastrutture e Trasporto Pubblico Locale – Progettazione e Realizzazione Viabilità Arezzo, Siena e Grosseto ha indetto la Conferenza dei decisoria per l'approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica ex D.Lgs 36/2023 Art. 24 comma 1 ter Legge Regionale 10 dicembre 1998, n. 88 - Variante agli atti di governo del territorio dei Comuni interessati e apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

- con Decreto Dirigenziale n. 26352 del 15/12/2023 del 21/11/2022 è stato preso atto dei pareri pervenuti in Conferenza di Servizi decisoria e approvato in linea tecnica del progetto di fattibilità tecnico economica, ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs 36/2023;

Valutato che l'intervento in oggetto rappresenta il 3° lotto funzionale del più ampio intervento di ammodernamento e ampliamento della S.R.T. 71 con origine in loc. Olmo, nel Comune di Arezzo, e termine sul raccordo autostradale RA 6 Bettolle – Perugia, per un'estensione complessiva di circa 31 km, mediante la realizzazione di una nuova infrastruttura come meglio descritta nella Relazione del Responsabile del procedimento allegata alla presente delibera;

Vista la nota della dirigente del Settore Tecnico del Comune di Cortona del 27/10/2023 nella quale si esprime parere preliminare favorevole evidenziando la necessità di apposita variante al RU per la corretta rappresentazione della parte iniziale e finale del tracciato stradale con riferimento all'adeguamento a rotatoria dell'attuale intersezione a raso con la strada comunale;

Visto il parere della Commissione Edilizia Comunale, che in data 13/12/2023 si è espressa "parere favorevole" (Parere n. 207/2023);

Verificato che nell'ambito della conferenza dei servizi asincrona convocata il 03/10/2023 sono stati acquisiti i pareri degli altri soggetti pubblici interessati e fatti propri nel Decreto Dirigenziale n. 26352 del 15/12/2023.;

Specificato inoltre che in riferimento alla verifica di assoggettabilità a VIA con decreto n. 21581 del 03/11/2022 la direzione Ambiente Energia – Settore VIA e VAS della Regione Toscana ha stabilito "*di escludere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 del D.Lgs. 152/2006, dalla procedura di valutazione di impatto ambientale il progetto "Variante alla S.R.T. 71 - Lotto 3 - Comune di Cortona" , nel Comune di Cortona, proposto dal Settore Viabilità Regionale ambiti Arezzo, Siena e Grosseto. Programmazione risanamento acustico per le motivazioni e le considerazioni riportate in premessa, subordinatamente al rispetto delle prescrizioni e con l'indicazione delle raccomandazioni appositamente formulate in narrativa".*

Specificato altresì che la Commissione Consiliare n. 1 "Urbanistica, lavori pubblici, ambiente,

infrastrutture, protezione civile e trasporti" del Comune di Cortona, in data 14.12.2023 e relativamente al progetto in oggetto, ha espresso il seguente parere:

"*La commissione richiede di trasmettere alla Regione- Provincia la possibilità di inserire nella fascia di territorio rimanente tra il loro tracciato della Variante e la ferrovia una pista ciclabile che faciliti il collegamento tra la frazione di Camucia Parco Archeologico e SP 28 (sentiero della Bonifica) e richieda la realizzazione di una rotatoria nell'innesto della SP 28 e SR 71 in loc. Il Sodo.*

Che Il suddetto parere è stato trasmesso con prot. n° 41171 del 19/12/2023 all'Ufficio Direzione Mobilità della Regione Toscana;

Che l'Ufficio Direzione Mobilità della Regione Toscana ha inviato nota, pervenuta a questo ente con prot. 794 del 8.01.2024, nella quale, a seguito della proposta della Commissione Consiliare, si evidenzia quanto segue:

- *la fattibilità della realizzazione di una pista ciclabile nella fascia di territorio compresa tra la nuova infrastruttura e il rilevato ferroviario a ricucitura della viabilità vicinale esistente sarà oggetto di valutazione nel corso della progettazione esecutiva, compatibilmente con le risorse economiche disponibili destinate alla realizzazione della variante alla S.R.T. 71 e con il rispetto dei vincoli derivanti dalla presenza della linea ferroviaria;*

- *l'adeguamento a rotatoria dell'intersezione esistente all'innesto tra la S.P. 28 e la S.R.T. 71 in loc. il Sodo oltre ad essere un intervento non connesso con il tracciato in oggetto e non finanziato, non è previsto nel PRIIM e, pertanto la fattibilità di tale adeguamento, deve essere prima valutata ai fini del suo inserimento nella programmazione degli interventi di viabilità regionale in aggiornamento al PRIIM.*

Visto che, ai sensi di quanto stabilito dal DPR 18 aprile 1994 n. 383 e s.m.i., l'approvazione del progetto in Conferenza di Servizi "sostituisce ad ogni effetto gli atti di intesa, i pareri, le concessioni, anche edilizie, le autorizzazioni, le approvazioni i nullaosta previsti da leggi statali e regionali" con effetto di modifica dello strumento urbanistico in caso di difformità allo stesso.

Che l'art. 3, comma 1 del D.P.R. n.383/1994, prevede che alla conferenza dei servizi partecipino i Comuni interessati, previa deliberazione degli organi rappresentativi.

Che, anche ai sensi di quanto stabilito dall'Art. 24 co. 1ter della L.R. 88/1998 l'approvazione del progetto definitivo in sede di conferenza di servizi, indetta dalla Regione ai sensi dell'articolo 14 della legge 7 agosto 1990, n. 241, costituisce variante agli stessi strumenti della pianificazione territoriale e urbanistica e apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

Verificato pertanto che, in seguito alle verifiche effettuate dagli uffici competenti, le opere in questione non sono conformi alle previsioni del regolamento urbanistico vigente, pur essendo, comunque compatibili, e che occorre apportare una variante a tali strumenti;

Visto che, anche la L.R. 65/2014, all'art 34 disciplina i casi di variante agli strumenti di pianificazione territoriale o urbanistica del comune con approvazione del progetto di un opera pubblica come nel casi in specie.

Che l'amministrazione, è tenuta quindi a pubblicare sul BURT il relativo avviso di approvazione e di rendere accessibili gli atti in via telematica dandone contestuale comunicazione alla regione e alla provincia. Gli interessati possono presentare osservazioni nei trenta giorni successivi e su dette osservazioni si pronuncia l'amministrazione competente. Qualora non siano pervenute osservazioni

a variante diventa efficace a seguito della pubblicazione sul BURT che ne dà atto.

Verificato che, la Regione Toscana, ai sensi dell'art.24 comma 1-ter della L.R. 88/1988, ha provveduto a pubblicare, sul Bollettino ufficiale della Regione Toscana n. 40 del 04/10/2023 - parte II, l'apposito avviso di variante allo strumento urbanistico del Comune di Cortona, a seguito del quale, nei trenta giorni successivi alla pubblicazione, sono pervenute osservazioni riferite esclusivamente all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio .

Atteso che, in riferimento al procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, la Regione Toscana ha provveduto ad avviare il procedimento ai sensi dell'art. 24, comma 1 ter, della L.R. 88/1998, e che sono state inviate, ai proprietari catastali delle aree da espropriare, le comunicazioni ai sensi degli artt. 7 e 8 della L. 241/1990 e degli artt. 11 e 16 del D.P.R. n. 327/2001;

che nel BURT n. 40 del 04/10/2023 è stato pubblicato l'avviso indizione della Conferenza dei Servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona per l'approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica ex art. 41 c. 6 del D.Lgs. 36/2023 del seguente intervento: Variante alla S.R.T. 71 – Lotto 3 – Comune di Cortona precisando altresì che l'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica in sede della Conferenza di Servizi in oggetto, costituirà, ai sensi dell'art. 24 comma 1ter della L.R. 88/1998, variante agli atti di governo del territorio dei Comuni interessati e apposizione del vincolo preordinato all'esproprio.

Che nei trenta giorni consecutivi alla ricezione delle comunicazioni di cui sopra, coincidente con il periodo di deposito dei documenti inerenti il progetto definitivo dei lavori in oggetto, sono pervenute presso il Settore "Viabilità Regionale ambiti Arezzo, Siena e Grosseto. Programmazione risanamento acustico" osservazioni scritte da parte di n. 4 ditte interessate e riguardanti lo spostamento della viabilità e osservazioni non incidenti sulla perimetrazione delle aree da sottoporre a vincolo preordinato ad esproprio, ma relative a richieste acquisizioni di reliquati o relative a richieste danni.

Che l'ufficio Direzione Mobilità della Regione Toscana ha provveduto a rispondere alle osservazioni non accogliendo, per motivi tecnici, la richiesta di spostamento della viabilità e richiamando, per le restanti osservazioni, le disposizioni del D.P.R. 327/2001 per gli aspetti inerenti le acquisizioni dei reliquati e la valutazione delle indennità, e pertanto viene confermata, quale area per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, quella allegata al progetto definitivo;

Evidenziato che, in data 12/02/2024, con nota prot. n. 5409 il Sig. Sindaco del Comune di Cortona ha invitato una nota alla Regione Toscana Direzione Mobilità infrastrutture e trasporto pubblico locale richiedendo, nell'esclusivo interesse della popolazione di rivalutare la possibilità di apportare alcune modifiche e/o variazioni al tracciato mirate ad individuare soluzioni tecniche alternative che permettano per quanto possibile l'allontanamento, della rotatoria ubicata a nord, dai fabbricati presenti nei dintorni e classificati come di rilevanza storica;

che in data 29/02/2023 è pervenuta risposta della regione toscana acquisita con prot. n. 7498 del 29/02/2024 con la quale si specifica che in sede di progettazione esecutiva sarà comunque valutata la fattibilità di modifiche geometriche volte ad allontanare quanto più possibile dall'edificio di valore storico architettonico censito al num. 429 il braccio antistante all'edificio stesso;

Verificato che la varinte al RU in oggetto risulta coerente al PSI dei Comuni di Cortona, Satiglion Fiorentino e Foiano della Chiana, al PTCP della Provincia di Arezzo e al PIT-PPR della Regione Toscana come emerge dalla relazione del Responsabile del procedimento;

Verificato inoltre che il Piano Strutturale Intercomunale approvato con Del.C.C. n. 112 del 21/12/2023 individua l'area interessata dall'intervento come area esterna al territorio urbanizzato,

tuttavia, poichè la variante in oggetto riguarda l'ampliamento di un'opera pubblica esistente, ai sensi dell'Art. 25 co.2 della L.R. 65/14 non risulterebbe soggetta alla conferenza di copianificazione, salvo quanto verrà eventualmente stabilito successivamente nella definizione del percorso approvazione della presente variante al RU;

Verificato che, la Variante al RU in oggetto, comprensiva delle indagini geologiche di cui al DPGR 5/R/2020 è stata analizzata dall'ufficio Tecnico del Genio Civile Arezzo nell'ambito del procedimento di acquisizione dei pareri per la conferenza dei servizi indetta il 03/10/2023;

Dato atto che ai sensi di quanto stabilito all'art. 28bis della L.R. 65/2014 la variante in questione non è soggetta ad avvio del procedimento.

Che poiché trattasi di variante riferita in particolar modo alla esatta definizione puntuale di localizzazione della nuova viabilità, essendo la stessa comunque già presente nel RU come previsione di massima, ai sensi dell'art. 6 co.1bis della L.R. 10/2010 la VAS non risulta necessaria;

Valutato che ai sensi dell'Art. 36 e seguenti della L.R. 65/2014, tenuto conto dell'entità e dei potenziali effetti degli interventi previsti dal Presente Progetto, il garante della comunicazione ha provveduto alla stesura di un rapporto in ordine alla presentazione della Variante al RU e dei suoi contenuti e che lo stesso è stato pubblicato sul sito del comune.

Vista la relazione del responsabile del procedimento con la quale si accerta e si certifica che il procedimento relativo all'adozione della variante in oggetto è stato svolto nel rispetto delle norme legislative e regolamentari vigenti.

Visti gli elaborati da adottare e costituenti il progetto relativo alla Variante al Regolamento Urbanistico del Comune di Cortona di seguito riportati:

- elaborati di cui al Decreto Dirigenziale n. 26352 del 15/12/2023

- Decreto Dirigenziale n. 26352 del 15/12/2023 e suoi allegati

- Osservazioni

- Risposte osservazioni

- Relazione del Responsabile del Procedimento di cui all'Art. 16 della L.R. 01/2005

- Rapporto del Garante della Comunicazione.

- Parere della Commissione Consiliare n. 1 del Comune di Cortona:

- Nota dell'Ufficio Direzione Mobilità della Regione Toscana pervenuta a questo ente con prot. 794 del 8.01.2024 a seguito della proposta della Commissione Consiliare n. 1 del Comune di Cortona del 21.12.2023.

- Nota dell'Ufficio Direzione Mobilità della Regione Toscana pervenuta a questo ente con prot. n. 7498 del 29/02/2024.

Vista la L.R.T. n. 65/2014;

Visto l'art.42 "Attribuzioni dei consigli" del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267 ed in particolare il co.2 lettb) nel quale si stabilisce che *"il consiglio ha competenza limitatamente ai seguenti atti fondamentali: [….] piani territoriali e urbanistici";*

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso ai sensi dell'art.49 del D.L.vo 267/00 e succ. modif.;

Richiamato l'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 200, n.267;

DATO ATTO che …..

Tutto quanto sopra premesso

DELIBERA

DI PRENDERE ATTO del Decreto Dirigenziale n. 26352 del 15/12/2023 e suoi allegati 2023 con il quale è stato preso atto dei pareri pervenuti in Conferenza di Servizi decisoria e ratifica della Conferenza di Servizi decisoria per l'approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica ex D.Lgs 36/2023 Art. 24 comma 1 ter Legge Regionale 10 dicembre 1998, n. 88 con variante agli atti di governo del territorio dei Comuni interessati e apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

DI PRENDERE ATTO, altresì, che la Regione Toscana, in quanto Amministrazione competente all'approvazione del progetti di fattibilità tecnica ed economica per l'intervento in oggetto, ha concluso positivamente la conferenza dei servizi, svoltasi in forma semplificata e in modalità asincrona, con valenza di variante allo strumento urbanistico del Comune di Cortona ai sensi dell'art. dell'art.12 comma 3 del Dlgs n. 387/2003;

DI RECEPIRE, ai sensi dell'art. 34 della L.R. 65/2014, la Variante al Regolamento urbanistico vigente del Comune di Cortona (denominata **Variante al RU n. 18**) relativa al progetto di VARIANTE ALLA SRT 71 UMBRO CASENTINESE ROMAGNOLA - LOTTO 3 tratto ricadente all'interno del territorio del Comune di Cortona e compreso tra la variante alla S.R.T. 71 già realizzata, a sud, e la S.P. n. 28 di Cortona, a nord composta dai seguenti elaborati:

Tav. DFN_EID_000_001_001_001_230531_V001: Elenco elaborati

ELABORATI DI CARATTERE GENERALE:
Tav. DFN_EID_001_001_001_001_230531_V001: Relazione generale
Tav. DFN_EIG_001_002_001_001_230531_V000: Corografia di inquadramento
Tav. DFN_EIG_001_002_002_001_230531_V000: Corografia Generale
Tav. DFN_EIG_001_003_001_001_230531_V000: Documentazione Fotografica

ELABORATI TECNICO-ECONOMICI:
Tav. DFN_EID_002_001_001_001_230531_V000: Quadro Economico

PROGETTO STRADALE:
Tav. DFN_EID_003_001_001_001_230531_V000: Relazione tecnica
Tav. DFN_EIG_003_002_001_001_230531_V000: Rilievo plano altimetrico (1 di 2)
Tav. DFN_EIG_003_002_001_002_230531_V000: Rilievo plano altimetrico (2 di 2)
Tav. DFN_EIG_003_003_001_001_230531_V000: PLANIMETRIA GENERALE Planimetria su ortofoto
Tav. DFN_EIG_003_003_002_001_230531_V000: PLANIMETRIA GENERALE Planimetria su CTR
Tav. DFN_EIG_003_004_001_001_230531_V000: ASSE PRINCIPALE Planimetria
Tav. DFN_EIG_003_004_002_001_230531_V000: ASSE PRINCIPALE Profilo longitudinale
Tav. DFN_EIG_003_004_003_001_230531_V000: ASSE PRINCIPALE Sezioni trasversali
Tav. DFN_EIG_003_005_001_001_230531_V000: ROTATORIA NORD E RAMI AFFERENTI Planimetria

Tav. DFN_EIG_003_005_002_001_230531_V000: ROTATORIA NORD E RAMI AFFERENTI Profilo longitudinale
Tav. DFN_EIG_003_005_003_001_230531_V000: ROTATORIA NORD E RAMI AFFERENTI Sezioni trasversali
Tav. DFN_EIG_003_006_001_001_230531_V000: ROTATORIA SUD E RAMI AFFERENTI Planimetria
Tav. DFN_EIG_003_006_002_001_230531_V000: ROTATORIA SUD E RAMI AFFERENTI Profilo longitudinale
Tav. DFN_EIG_003_006_003_001_230531_V000: S.P. 32 DIR Sezioni trasversali
Tav. DFN_EIG_003_007_001_001_230531_V000: COMPLANARE N.1 e COMPLANARE N.2 Planimetria
Tav. DFN_EIG_003_007_002_001_230531_V000: COMPLANARE N.1 e COMPLANARE N.2 Profilo longitudinale
Tav. DFN_EIG_003_008_001_001_230531_V000: Sezioni tipologiche e particolari costruttivi

SICUREZZA E CANTIERIZZAZIONE:
Tav. DFN_EID_004_001_001_001_230531_V000: Relazione sulla cantierizzazione
Tav. DFN_EID_004_002_001_001_230531_V000: Aggiornamento delle prime indicazioni per la redazione dei piani di sicurezza
Tav. DFN_EIG_004_003_001_001_230531_V000: Planimetria cantierizzazione (1 di 2)
Tav. DFN_EIG_004_003_001_002_230531_V000: Planimetria cantierizzazione (2 di 2)

OPERE D'ARTE MURI DI SOSTEGNO:
Tav. DFN_EID_005_001_001_001_230531_V000: Relazione di calcolo muro tipo M040N
Tav. DFN_EID_005_001_002_001_230531_V000: Relazione di calcolo muro tipo M030N
Tav. DFN_EID_005_001_003_001_230531_V000: Relazione di calcolo muro tipo M030C
Tav. DFN_EID_005_001_004_001_230531_V000: Relazione di calcolo muro tipo M030S
Tav. DFN_EID_005_001_005_001_230531_V000: Relazione di calcolo muro tipo M040S
Tav. DFN_EID_005_001_006_001_230531_V000: Relazione di calcolo muro tipo M025N
Tav. DFN_EID_005_001_007_001_230531_V000: Relazione di calcolo muro tipo M020C
Tav. DFN_EID_005_001_008_001_230531_V000: Relazione di calcolo muro tipo M025S
Tav. DFN_EIG_005_002_001_001_230531_V000: Schema tipologico e carpenteria
Tav. DFN_EIG_005_002_001_002_230531_V000: Schema tipologico e carpenteria

OPERE D'ARTE ATTRAVERSAMENTI IDRAULICI:
Tav. DFN_EIG_005_003_001_001_230531_V000: Tombino T_01
Tav. DFN_EIG_005_003_002_001_230531_V000: Tombino T_02
Tav. DFN_EIG_005_003_003_001_230531_V000: Tombino T_03
Tav. DFN_EIG_005_003_004_001_230531_V000: Tombino T_04
Tav. DFN_EIG_005_003_005_001_230531_V000: Tombino T_05
Tav. DFN_EIG_005_003_006_001_230531_V000: Attraversamenti idraulici minori - Schema tipologico

STUDI E INDAGINI - GEOLOGIA:
Tav. DFN_EID_006_001_001_001_230531_V000: Relazione geologica
Tav. DFN_EIG_006_001_002_001_230531_V000: Carta di inquadramento geologico e di ubicazione delle indagini
Tav. DFN_EIG_006_001_003_001_230531_V000: Carta geomorfologica ed idrogeologica
Tav. DFN_EID_006_001_004_001_230531_V000: Report indagini geologiche e sismiche in sito
Tav. DFN_EIG_006_001_005_001_230531_V000: Modello geologico del terreno
Tav. DFN_EID_006_001_006_001_230531_V000: Relazione geologica ai sensi del D.P.G.R. 5/R/2020

Tav DFN_EID_006_002_001_001_230531_V000: Relazione geotecnica
Tav. DFN_EID_006_002_002_001_230531_V000: Report prove geotecniche di laboratorio

STUDI E INDAGINI – GEOTECNICA:
Tav. DFN_EIG_006_002_003_001_230531_V000: Modello geotecnico del terreno
Tav. DFN_EID_006_002_004_001_230531_V000: Stima dei cedimenti

STUDI E INDAGINI - IDROLOGIA E IDRAULICA:
Tav. DFN_EID_006_003_001_001_230531_V000: Relazione idrologico-idraulica
Tav. DFN_EIG_006_003_002_001_230531_V000: Corografia dei bacini idraulici
Tav. DFN_EIG_006_003_003_001_230531_V000: Planimetria aree allagabili ante operam
Tav. DFN_EIG_006_003_004_001_230531_V000: Planimetria aree allagabili post operam
Tav. DFN_EIG_006_003_005_001_230531_V000: Planimetria della regimazione delle acque meteoriche (1 di 2)
Tav. DFN_EIG_006_003_005_002_230531_V000: Planimetria della regimazione delle acque meteoriche (2 di 2)

STUDI E INDAGINI - SOVRAPPOSIZIONE STRUMENTI URBANISTICI VIGENTI:
Tav. DFN_EIG_006_004_001_001_230531_V000: Estratto Piano Strutturale vigente
Tav. DFN_EIG_006_004_002_001_230531_V000: Estratto R.U. vigente
Tav. DFN_EIG_006_004_003_001_230531_V000: Estratto Piano Strutturale Intercomunale

STUDI E INDAGINI - STUDIO ACUSTICO:
Tav. DFN_EID_006_005_001_001_230531_V000: Relazione tecnica valutazione previsionale impatto acustico
Tav. DFN_EIG_006_005_002_001_230531_V000: Allegato n. 1 - Planimetrie di rappresentazione del clima acustico post operam periodo diurno
Tav. DFN_EIG_006_005_003_001_230531_V000: Allegato n. 2 - Planimetrie di rappresentazione del clima acustico post operam periodo notturno
Tav. DFN_EIG_006_005_004_001_230531_V000: Allegato n. 3 - Planimetrie di rappresentazione del clima acustico post risanamento periodo diurno
Tav. DFN_EIG_006_005_005_001_230531_V000: Allegato n. 4 - Planimetrie di rappresentazione del clima acustico post risanamento periodo notturno
Tav. DFN_EID_006_005_006_001_230531_V000: Allegato n. 5 - Tabelle dei risultati della modellizzazione
Tav. DFN_EID_006_005_007_001_230531_V000: Allegato n. 6 - Rapporto delle misure

STUDI E INDAGINI – ARCHEOLOGIA:
Tav. DFN_EID_006_006_001_001_230531_V000: Relazione archeologica
Tav. DFN_EIG_006_006_002_001_230531_V000: Carta delle evidenze archeologiche
Tav. DFN_EIG_006_006_003_001_230531_V000: Carta delle tracce da aerofotointerpretazione
Tav. DFN_EIG_006_006_004_001_230531_V000: Carta delle ricognizioni e di uso del suolo/visibilità
Tav. DFN_EIG_006_006_005_001_230531_V000: Carta del potenziale e del rischio di impatto archeologico

INTERFERENZE CON SERVIZI A RETE:

Tav. DFN_EID_007_001_001_001_230531_ V000: Relazione tecnica sulle interferenze con i servizi a rete
Tav. DFN_EIG_007_002_001_001_230531_V000: PLANIMETRIA Stato attuale
Tav. DFN_EIG_007_002_002_001_230531_V000: PLANIMETRIA Stato di progetto

Tav. DFN_EIG_007_003_001_001_230531_V000: Interferenze con linee elettriche ad alta tensione - Planimetria e sezioni
Tav. DFN_EID_007_004_001_001_230531_V000: Relazione tecnica interferenze con condotte adduzione del sistema Montedoglio

PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO:
Tav. DFN_EIG_008_001_001_001_230531_V000: Planimetria catastale
Tav.DFN_EID_008_002_001_001_230531_V000 : Elenco ditte

- Decreto Dirigenziale n. 26352 del 15/12/2023 e suoi allegati
- Osservazioni
- Risposte osservazioni
- Relazione del Responsabile del Procedimento di cui all'Art. 16 della L.R. 01/2005
- Rapporto del Garante della Comunicazione.
- Parere della Commissione Consiliare n. 1 del Comune di Cortona del 14/12/2023;
- Nota dell'Ufficio Direzione Mobilità della Regione Toscana pervenuta a questo ente con prot. 794 del 8.01.2024
- Nota dell'Ufficio Direzione Mobilità della Regione Toscana pervenuta a questo ente con prot. n. 7498 del 29/02/2024.

DI RECEPIRE, ai sensi dell'art. 34 della L.R. 65/2014, le controdeduzioni alle osservazioni pervenute e riportate nell'elaborato denominato "Risposte_osservazioni" elaborato dalla Regione Toscana Direzione Mobilità, Infrastrutture e trasporto pubblico locale, settore viabilità regionale ambiti Arezzo, Siena e Grosseto evidenziando l'importanza dell'attuazione di quanto già riportato nel parere della Commissione Consiliare del 14/12/2023 e nella nota del Sindaco prot. n. 5409 del 12/02/2024;

DI DARE ATTO che in conseguenza e per effetto dell'adozione della variante al Regolamento Urbanistico di cui al precedente punto 1), ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e della legge regionale 18 febbraio 2005 n. 30, si appone il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree citate evidenziate negli elaborati in adozione e destinate alla realizzazione dell'opera pubblica di cui trattasi;

DI DARE ATTO che la pubblicazione sul BURT dell'approvazione della presente variante al RU averrà, ad opera della Direzione Mobilità della Regione Toscana, contestualmente alla pubblicazione del Decreto Dirigenziale n. 26352 del 15/12/2023 e suoi allegati;

DI DARE MANDATO al Dirigente dell'Area Urbanistica nonché Responsabile del Procedimento per l'approvazione della presente variante al Regolamento Urbanistico di compiere tutti gli adempimenti previsti dalla normativa;

VISTA l'urgenza, con separata votazione, il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 200, n.267;