COMUNE DI
CORTONA
Provincia di Arezzo

ORIGINALE ☐

COPIA ☐

Tecnico

Settore / USA: Lavori Pubblici

Dirigente: Dr.ssa Bruni Marica

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE
n° 729 / 2024

Oggetto: **Missione 5 - Componente 2 - Investimenti 2.1. Lavori finanziati dall'Unione Europea – Next Generation EU. Lavori di riqualificazione dei parcheggi e arredi urbani - secondo stralcio in Via Lauretana e in V.le Regina Elena a Camucia – Cortona (AR). CUP B77H21002550004 CIG 9918349086. Approvazione perizia suppletiva di variante n. 1 ex art. 106 comma 1 lett. c) D.Lgs 50/2016 e nuovo Quadro Economico.**

Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU

Il Dirigente

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Premesso che:

- è obiettivo dell'Amministrazione Comunale effettuare una serie di interventi organici che portino alla riqualificazione urbana del Centro abitato di Camucia, riqualificazione finalizzata al miglioramento della vivibilità degli spazi pubblici e di servizio all'interno della frazione;
- L'esigenza principale nasce dalla necessità di creare un'area centrale pedonale ai margini della S.R. 71, dove si sviluppa Piazza Sergardi, attualmente utilizzata per la sosta dei veicoli, rendendo la stessa pedonale e quindi più piacevole e vivibile per i cittadini, in modo che gli stessi possano camminare e sostare serenamente senza preoccuparsi del traffico, riappropriandosi di importanti spazi urbani;
- che la volontà di trasformare P.zza Sergardi in area pedonale ha comportato la progettazione della riqualificazione anche delle vie limitrofe Lauretana e Regina Elena;

Dato atto che a tal fine all'interno del Programma Triennale delle Opere pubbliche 2021-2023 erano stati inseriti due interventi sulle annualità 2022 e 2023 ad oggetto rispettivamente "Lavori di riqualificazione parcheggi e arredo urbano nella frazione di Camucia – 1° stralcio e 2° stralcio" dell'importo stimato di € 400.000,00 ciascuno e che tali interventi sono contenuti anche nel programma Triennale 2022-2024 – Elenco Annuale 2022;

Ricordato altresì che in esecuzione del DPCM 21 gennaio 2021 è stato pubblicato un bando di finanziamento al quale il Comune di Cortona nel maggio 2021 ha partecipato con i progetti di fattibilità degli interventi previsti all'interno della programmazione tecnico/finanziaria dell'Ente sopra richiamata e che riguardano in particolare la riqualificazione di Piazza Sergardi e di Via Lauretana/V.le Regina Elena;

Dato atto che i due finanziamenti richiesti sono stati concessi per un importo di € 400.000,00 cadauno con Decreto Ministeriale del 30/12/2021 e che successivamente gli stessi sono transitati sull'investimento 2.1 PNRR-RIGENERAZIONE URBANA 2021 (Missione 5 "Inclusione e Coesione" - Componnte 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore" Investimenti 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale");

Atteso che con decreto del Ragioniere Generale dello Stato n. 124 del 13/03/2023 sono stati assegnati ulteriori € 40.000,00 da Fondo Opere Indifferibili (FOI) al fine di far fronte agli aumenti dei prezzi dei materiali in applicazione del DL N. 50/2022, portando l'importo definitivamente finanziato ad € 440.000,00;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 88/2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento relativo alla riqualificazione in oggetto con Quadro Economico di progetto:

QUADRO ECONOMICO		
IMPORTO LAVORI	€ 297.002,19	
Oneri per la sicurezza	€ 24.714,84	
Totale lavori	€ 321.717,03	€ 321.717,03
SOMME A DISPOSIZIONE		
IVA 22% sui lavori appalto principale	€ 70.777,75	
Incentivi funzioni tecniche	€ 6.583,12	
Spese tecniche DL e CSE	€ 16.000,00	
Imprevisti ed arrotondamento	€ 15.846,28	
Perizia per lavori urgenti da realizzare in via Regina Elena-P.zza della Libertà IVA inclusa	9.075,82	

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Totale somme a disposizione	€ 118.282,97	€ 118.282,97
IMPORTO TOTALE DI PROGETTO		€ **440.000,00**

Dato atto che:

- con determinazione dirigenziale n. 1391/2022 è stata impegnata la somma di € 400.000,00 finanziata con risorse PNRR già impegnate ed è stato approvato il progetto di un intervento relativo alla sistemazione di parcheggi in via Regina Elena previsti all'interno del Quadro Economico tra le *"Somme a disposizione"* (imp. 376/2023 e imp. 377/2023);
- con determinazione n. 672/2023 sono stati impegnati € 40.000 provenienti da FOI (Fondo Opere Indifferibili) (imp. 2490/2023, 2491/2023 e 2492/2023);

Atteso che il Rup dei lavori in oggetto è l'ing. Bruni Marica, Dirigente dell'Area Tecnica del Comune di Cortona;

Dato atto che:

- la progettazione è stata redatta dagli architetti Lunghini Luca, Meozzi Gian Paolo e Pieroni Stefano dello Studio Associato di Architettura di Lunghini, Meozzi e Pieroni, con studio in Camucia di Cortona alla via dell'Esse 40 in virtù della determinazione di incarico n. 1280/2021;
- la direzione lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione sono in corso di affidamento;

Vista la determinazione dirigenziale a contrattare n. 672 del 27.06.2023 assunta in vigenza del D.Lgs 50/2016 e della relativa normativa derogatoria tra cui la L. 120/2020 e ss.mm.ii. e dato che tale normativa resta quella da applicarsi;

Viste altresì:

- la determinazione dirigenziale n.827/2003 con la quale, a fronte dell'esperimento di procedura aperta a cura della Stazione unica Appaltante Provincia di Arezzo, i lavori in oggetto sono stati aggiudicati alla ditta **Resiltech s.r.l.** con sede legale in Armento (PZ) CAP 85010 SS 598 km 64+200 SNC C.F. e P.IVA 02030570762 a fronte del ribasso offerto del **18,880%** per l'importo contrattuale di **€ 265.643,02** di cui € 24.714,84 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- la determinazione dirigenziale n. 988/2023 con la quale, al termine della fase di verifica dei requisiti generali si è preso atto dell'aggiudicazione definitiva;

Visto il Quadro economico post aggiudicazione approvato con la determinazione dirigenziale n. 827/2024:

QUADRO ECONOMICO		
IMPORTO LAVORI	€ 240.928,18	
Oneri per la sicurezza	€ 24.714,84	
Totale lavori	€ 265.643,02	€ 265.643,02
SOMME A DISPOSIZIONE		
IVA 22% sui lavori appalto principale	€ 58.441,46	
Incentivi funzioni tecniche	€ 6.583,12	
Spese tecniche DL e CSE (incluse cassa ed IVA)	€ 16.000,00	

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Imprevisti ed arrotondamento	€ 15.846,29	
Economia da ribasso d'asta incidente su FOI	€ 7.552,00	
Economia da ribasso d'asta incidente su fondi PNRR	€ 60.858,29	
Perizia per lavori urgenti da realizzare in via Regina Elena-P.zza della Libertà IVA inclusa	€ 9.075,82	
Totale somme a disposizione	€ 174.356,98	€ 174.356,98
IMPORTO TOTALE DI PROGETTO		€ **440.000,00**

Vista la determinazione n. 997/2023 con la quale è stata impegnata la somma di € 965,15 a favore della Stazione Unica Appaltante Provincia di Arezzo per l'esperimento della procedura di affidamento dei lavori;

Vista altresì la determinazione dirigenziale n. 1031/2023 con la quale è stata impegnata la somma di € 14.039,27 relativa all'affidamento dei servizi di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione;

Dato atto che:
- il contratto d'appalto è stato stipulato in data 25.09.2023 Rep. n. 9853;
- la consegna dei lavori è stata effettuata, con verbale agli atti, in data 16.10.2023;

Atteso che durante l'esecuzione dei lavori è emersa la necessità di provvedere all'effettuazione di alcune modifiche alle lavorazioni previste in progetto;

Vista la perizia suppletiva e di variante n. 1 redatta dal Direttore dei lavori e dal CSE e composta dai seguenti elaborati:
1. Relazione giustificativa;
2. Schema atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi;
3. Analisi nuovi prezzi;
4. Quadro economico di sintesi e raffronto;
5. Quadro comparativo di variante;
6. Elaborato grafico – variante;
7. Elaborato grafico – cantiere;

Considerato che la modifica contrattuale riguarda sinteticamente i seguenti interventi:
- i lavori in progetto, in alcune zone, vanno ad ampliare i marciapiedi esistenti in porfido, prevedendo opere di collegamento tra la pavimentazione esistente e quella prevista in progetto. In particolare nell'ultimo tratto di via Lauretana, adiacente a Piazza Sergardi e ricompreso tra la viabilità pedonale a valle della piazza stessa e la strada provinciale a monte, il progetto prevede di rimuovere una porzione della pavimentazione esistente per una fascia di circa 50/60 cm comprensiva del cordolo in travertino sul lato della piazza e sul lato opposto, al fine di raccordare le pavimentazioni e creare la necessaria uniformità. In corso d'opera, durante i lavori di rimozione di tale fascia, si è rilevato che al di sotto della pavimentazione esistente le caratteristiche quali-quantitative del sottofondo in semiasciutto non risultano idonee (in media 5 cm di spessore) e soprattutto che è assente, un sottostante massetto. E' emerso inoltre che gli elementi di porfido con lato 5/6 cm non sono in realtà cubetti come sembravano in pianta, ma hanno uno spessore medio di 3 cm, con molti elementi prossimi ai 2 cm. Tale situazione non era prevedibile in fase progettuale in quanto le verifiche effettuate a campione in altre zone di raccordo tra il marciapiede esistente e quello in progetto avevano mostrato la presenza di un sottofondo idoneo, né era prevedibile che ciò che sembrava in pianta composto da cubetti in quella zona non fosse tale. La presente condizione richiede la modifica quindi di quanto previsto dal progetto inserendo la realizzazione del massetto e la posa di cubetti di porfido, al fine di consentire l'uniformità della

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

pavimentazione prevista. Se ciò non fosse, l'intervento realizzato non consentirebbe il raggiungimento completo degli obiettivi prefissati non risultando il percorso pienamente fruibile e correttamente utilizzabile dalla cittadinanza;
- durante le opere previste in progetto per la realizzazione della nuova aiola lungo la strada provinciale, sotto alla porzione di pavimentazione ed asfalto rimossi come da progetto, è emersa la presenza di una vecchia fognatura "a cassetta" per la raccolta delle acque piovane, non segnalata dall'ente preposto al momento del tracciamento dei sottoservizi. La fognatura risulta essere danneggiata e presenta tratti con copertura compromessa forse anche a seguito dei lavori eseguiti, non essendo né la Stazione appaltante, né la Direzione Lavori, né quindi l'appaltatore a conoscenza della sua esistenza. Tale fognatura, risultante attiva, necessita quindi di un intervento di ripristino;
- costi conseguenti per oneri per la sicurezza, in particolare per la realizzazione di nuove aree di cantiere e per il prolungamento dei tempi di noleggio delle relative recinzioni e segnaletica specifica;

Dato atto che la modifica contrattuale è rispettosa di quanto previsto all'art. 106 del D.Lgs 50/2016 che resta la normativa di riferimento per i procedimenti di opere pubbliche affidati nel periodo di vigenza di quest'ultimo;

Atteso che in particolare la variante rientra nel disposto di cui all'art. 106, comma 1, lett. c) del D.Lgs 50/2016, in quanto dovuta a circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice, non sostanziali ai sensi dell'Art. 106 comma 4;

Dato atto che:
- Le modifiche non alterano la natura del contratto;
- Le modifiche non pregiudicano il rispetto della tempistica definita in ambito di concessione del finanziamento;

Dato atto altresì che la medesima variante, aumentando l'importo contrattuale di **€ 34.258,58 pari al 12,9 %**, consente l'applicazione del comma 12 dell'art. 106 del D.Lgs 50/2016 (imposizione all'appaltatore dell'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario), in quanto compresa all'interno cd *quinto d'obbligo;*

Precisato che la modifica contrattuale mantiene invariato il costo totale dell'opera pari a € 440.000,00 in quanto è interamente finanziata con le somme a disposizione derivanti da ribasso d'asta;

Atteso che trattandosi di intervento finanziato con risorse PNRR finanziate dall'Unione Europea – Next Generation EU, ai sensi dell'art. 6 del Atto d'obbligo siglato con il MIT relativamente al finanziamento dell'intervento di cui trattasi, le variazioni devono essere preventivamente autorizzate dal Ministero medesimo così come già effettuato per il progetto a finanziamento PNRR relativo ai lavori di riqualificazione di P.zza Sergardi;

Dato atto che in data 14.06.2024 con prot 21899 è stata inviata a mezzo pec richiesta di autorizzazione alle modifiche di cui sopra, mediante compilazione dell'*Allegato 6* al *Manuale di istruzione per il soggetto attuatore* approvato con Decreto Interministeriale Interno-MEF 30.12.1021 e Decreto Interministeriale Interno-AARR 4 aprile 2022, completo degli elaborati tecnici formanti la variante stessa;

Viste la varie mail di sollecito all'invio di autorizzazione/risposta alla richiesta di autorizzazione effettuata con invio dell'Allegato 6 sopra citato, inoltrate agli Uffici ed Enti di riferimento che fungono da supporto ai Soggetti Attuatori nella definizione delle procedure e delle pratiche con le Amministrazioni Centrali:
- mail del Comune del 04.07.2024 alla Ragioneria dello Stato Supporto Territoriale per le Province di Siena, Grosseto e Arezzo, alla quale è seguita mail di sollecito da parte di tale Ufficio di supporto al Ministero dell'Interno – Rigenerazione Urbana;
- mail del 16.07.2024 alla Ragioneria dello Stato Supporto Territoriale per le Province di Siena, Grosseto e Arezzo, alla quale è seguita mail di sollecito da parte di tale Ufficio di supporto al Ministero dell'Interno – Rigenerazione Urbana;
- mail del Comune del 25.07.2024 alla Ragioneria dello Stato Supporto Territoriale per le Province di Siena, Grosseto e Arezzo e all'Ufficio PNRR della Prefettura di Arezzo, alla quale è seguita mail di sollecito da parte Ufficio PNRR della Prefettura di Arezzo al Ministero dell'Interno – Rigenerazione

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Urbana;
(Allegato 1)

Viste altresì:

- la risposta inviata con mail ordinaria dal Ministero dell'Interno – Rigenerazione Urbana (DAIT) in data 29.07.2024;
- la successiva risposta del Comune di Cortona con richiesta di chiarimenti ulteriori e di espressione definitiva del 01.08.2024;
- la definitiva risposta inviata da parte del Ministero dell'Interno – Rigenerazione Urbana (DAIT) del 02.08.2024 registrata agli atti del Comune al prot. n. 27638;

(Allegato 2)

Constatato che tali risposte del Ministero dell'Interno, diversamente da quanto in precedenza disposto, definiscono quanto segue:

- "*i ribassi d'asta possono essere utilizzati solo ed esclusivamente per finanziare le varianti di cui all'art. 106 comma 1, lett. c) (Circostante impreviste e imprevedibili)….Alla luce della richiesta da voi effettuata si specifica che, qualora la variante rientri tra quelle di cui all'art. 106, comma 1 lett. c) la stessa può essere posta in essere dall'ente usando i ribassi di gara, in caso contrario la variante proposta può essere posta in essere (in quanto non modifica la sostanza del progetto) ma senza possibilità di usare i ribassi di gara. La voce imprevisti invece può essere usata dall'Ente per le varianti che ritiene necessarie."* (stralcio mail del 29.07.2024);
- *"le varianti di cui all'art. 106, comma 1 lett. c) non necessitano di previa autorizzazione, potendo essere poste in essere direttamente"* (mail del 01.08.20224);

Dato atto che la corrispondenza con il Ministero dell'Interno sopra citata è stata inviata per conoscenza al MEF Ragioneria dello Stato Servizio di Supporto Territoriale e alla Ragioneria dello Stato SEC che non erano stati inseriti tra i destinatari della risposta del 01.08.2024 dal Ministero dell'Interno, considerate le diverse indicazioni date rispetto al passato (Allegato 3);

Preso atto che alla data della presente proposta nulla di contrario è stato comunicato da parte dei servizi di supporto del MEF-RGS;

Verificato che:
- la modifica contrattuale è ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett.c);
- in base a quanto definito dalle mail del Ministero dell'Interno – Rigenerazione urbana (DAIT), il suo finanziamento avviene mediante l'utilizzo di parte del ribasso d'asta;

Atteso che la variante è stata firmata dall'appaltatore senza riserve;

Ritenuto quindi opportuno aggiornare il qe di variante nella parte *somme a disposizione,* parte del qe che quindi non incide sui termini contrattuali dell'appalto, prevedendo, in linea con quanto definito dal ministero dell'interno, l'intero finanziamento della variante ex art. 106 comma 1 lett. c) d.lgs 50/2016 (spese tecniche incluse) con ribasso d'asta quota PNRR, lasciando intonsi il ribasso d'asta relativo alla quota FOI;

Preso atto della risposta del Ministero dell'Interno – Rigenerazione Urbana del 29.07.2024 che espressamente riporta "….*La voce imprevisti invece può essere usata dall'Ente per le varianti che ritiene necessarie*." e ritenuto opportuno, nell'attesa di verificare cosa si intenda per "varianti che ritiene necessarie", mantenere la somma della voce *Imprevisti* a disposizione per ulteriori interventi sempre relativi al progetto di cui trattasi;

Ritenuto opportuno procedere quindi all'approvazione della variante rispettosa di tutte le condizioni poste e sopra descritte, al fine di concludere l'intervento ed evitare contenziosi con l'impresa considerato che attualmente i lavori sono sospesi, con sospensione motivata dalla necessità di approvazione della modifica contrattuale di cui trattasi;

Ricordato che il costo complessivo dell'intervento pari a € 440.000, finanziato con risorse PNRR, è

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

impegnato per € 440.000,00 al Cap. 715802;

Richiamato l'art. 8 commi 4 e 6 del DM n. 49/2018;

Dato atto che la variante prevede un maggior tempo utile per la conclusione dei lavori pari a giorni 25 naturali e consecutivi;

Constatato che la variante comporta altre spese, sempre ricomprese e finanziate all'interno del Quadro Economico, quali spese tecniche di progettazione variante e relativa direzione lavori per € 2.819,49 (€ 3.770,01 per progettazione variante, DL e contabilità e CRE escluse spese generali in quanto previste nell'incarico principale a cui è stato applicato il ribasso del 5% offerto in occasione dell'affidamento dell'incarico principale) oltre cassa ed IVA, per un totale di **€ 3.577,37;**

Atteso che il nuovo Quadro Economico in virtù della variante n. 1 e delle informazioni date dal Ministero dell'Interno – Rigenerazione Urbana (DAIT) sopra descritte viene così rideterminato:

QUADRO ECONOMICO		
IMPORTO LAVORI	€ 271.496,84	
Oneri per la sicurezza	€ 28.404,76	
Totale lavori	€ 299.901,60	€ 299.901,60
SOMME A DISPOSIZIONE		
IVA 22% sui lavori appalto principale	€ 65.978,35	
Incentivi funzioni tecniche	€ 6.583,12	
Spese tecniche DL e CSE (incluse cassa ed IVA)	€ 17.616,64	
Spese SUA Prov. Arezzo	€ 965,15	
Imprevisti ed arrotondamento	€ 16.851,87	
Economia da ribasso d'asta incidente su FOI	€ 7.552,00	
Economia da ribasso d'asta incidente su fondi PNRR	€ 15.475,45	
Perizia per lavori urgenti da realizzare in via Regina Elena-P.zza della Libertà IVA inclusa	€ 9.075,82	
Totale somme a disposizione	€ 140.098,40	€ 140.098,40
IMPORTO TOTALE DI PROGETTO		€ **440.000,00**

Di dare atto che le Economie da ribasso d'asta PNRR sono state utilizzate unicamente per far fronte alle spese derivanti da modifica contrattuale ex art. 106 comma 1 lett. c) D.Lgs 50/2016 e relative spese tecniche strettamente connesse;

Dato altresì atto che:

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

- la somma di **€ 41.795,47,** pari all'importo relativo alla variante a cui è stata aggiunta IVA di legge, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, viene prenotata agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

CAPITOLO	Identificativo C/Fin (V liv. piano dei conti)	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
		2024 Euro	2025 Euro	2026 Euro	Esercizi succ. Euro
715802 imp. 288/2024 fondi PNRR	2.02.01.09.012	**41.795,47**			

- la somma di **€ 3.577,37,** pari all'importo relativo alle spese tecniche di variante, a cui è stata aggiunta cassa ed IVA di legge, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, viene prenotata agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

CAPITOLO	Identificativo C/Fin (V liv. piano dei conti)	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
		2024 Euro	2025 Euro	2026 Euro	Esercizi succ. Euro
715802 imp. 288/2024 fondi PNRR	2.02.01.09.012	**3.577,37**			

Dato atto della necessità di procedere con urgenza alla conclusione dell'intervento;

Ritenuto quindi opportuno procedere all'approvazione della variante ex art. 106 comma 1 lett. c) D.Lgs 50/2016;

Dato atto che con atto consiliare n. 106 del 21/12/2023 è stato approvato il DUP 2024/2026 e con deliberazione consiliare n. 107 del 21/12/2023 è stato approvato il bilancio di previsione 2024/2026;

Visti

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del D. Lgs. 118/2011);
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;

Visto l'art.107 del D. Lgs. n.267/00

D E T E R M I N A

Di richiamare le premesse quali facenti parte integrante e sostanziale del presente atto;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

di approvare, per i motivi esposti in premessa, nonché ai sensi dell'art. 106 del citato D.lgs. n. 50/2016 ed in particolare del comma 1, lett. c), la perizia suppletiva di variante n. 1 dei Lavori in oggetto, costituita dagli elaborati in premessa citati;

di impegnare nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni:
- la somma di **€ 41.795,47,** relativa ai lavori previsti in variante (IVA inclusa) in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabelle che seguono:

CAPITOLO	Identificativo C/Fin (V liv. piano dei conti)	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
		2024 Euro	2025 Euro	2026 Euro	Esercizi succ. Euro
715802 imp. 288/2024 fondi PNRR	2.02.01.09.012	**41.795,47**			

- la somma di **€ 3.577,37,** relativa alle spese tecniche di variante (cassa ed IVA incluse) in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabelle che seguono:

CAPITOLO	Identificativo C/Fin (V liv. piano dei conti)	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
		2024 Euro	2025 Euro	2026 Euro	Esercizi succ. Euro
715802 imp. 288/2024 fondi PNRR	2.02.01.09.012	**3.577,37**			

Di rideterminare il Quadro Economico nel seguente modo prevedendo il finanziamento della variante con le economie da ribasso d'asta incidente sul finanziamento PNRR:

QUADRO ECONOMICO		
IMPORTO LAVORI	€ 271.496,84	
Oneri per la sicurezza	€ 28.404,76	
Totale lavori	€ 299.901,60	€ 299.901,60
SOMME A DISPOSIZIONE		
IVA 22% sui lavori appalto principale	€ 65.978,35	
Incentivi funzioni tecniche	€ 6.583,12	
Spese tecniche DL e CSE (incluse cassa ed IVA)	€ 17.616,64	
Spese SUA Prov. Arezzo	€ 965,15	

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Imprevisti ed arrotondamento	€ 16.851,87	
Economia da ribasso d'asta incidente su FOI	€ 7.552,00	
Economia da ribasso d'asta incidente su fondi PNRR	€ 15.475,45	
Perizia per lavori urgenti da realizzare in via Regina Elena-P.zza della Libertà IVA inclusa	€ 9.075,82	
Totale somme a disposizione	€ 140.098,40	€ 140.098,40
IMPORTO TOTALE DI PROGETTO		€ **440.000,00**

Di riconoscere alla ditta **Resiltech s.r.l.** con sede legale in Armento (PZ) CAP 85010 SS 598 km 64+200 SNC C.F. e P.IVA 02030570762 la somma di **€ 34.258,58,** oltre IVA di legge, quale corrispettivo per quanto previsto all'interno della modifica contrattuale sopra approvata;

di riconoscere allo **Studio Associato di Architettura di Lunghini, Meozzi e Pieroni**, con studio in Camucia di Cortona alla via dell'Esse 40 la somma di **€ 2.819,49** come compenso per la progettazione, direzione lavori, contabilità e stesura CRE della modifica contrattuale in oggetto, oltre cassa ed IVA, per un totale di € 3.577,37;

Di dare atto che risultano disponibili ancora le risorse presenti alle voci Imprevisti (€ 16.851,87) ed Economie derivanti dalla gara quota PNRR (€ 15.475,45) nonché le ulteriori risorse necessarie al completamento dell'intervento in una porzione di viale Regina Elena (€ 5.582,22 in aggiunta a €. 3.493,60 già impegnati all'impegno 293/2024) tutti allocati all'imp. n. 288/2024, oltre che le quota di ribasso d'asta FOI pari a € 7.552,00 allocata all'imp. n. 321/2024;

di dare atto che la variante attribuisce ulteriori 25 giorni naturali e consecutivi per la conclusione dei lavori;

di dare atto che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, come sopra indicati e con le regole di finanza pubblica;

di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009), che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

di precisare, a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa NON RICORRENTE;

di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

di dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 7° comma dell'art.183 del D. Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

di dare atto altresì ai sensi dell'art. 6 -bis della L. n. 241/1990, dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 nonché dell'art. 42 del D.Lgs 50/2016 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;

di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

di trasmettere il presente atto al Settore Affari Generali per la pubblicazione all'Albo pretorio on line;

di dare atto che il Responsabile del procedimento è la sottoscritta ing. Bruni Marica Dirigente dell'Area tecnica del Comune di Cortona;

IL DIRIGENTE AREA TECNICA
(Ing. Marica Bruni)

Relativamente all'imputazione contabile, la copertura finanziaria dell'atto è definita secondo i riferimenti riepilogati nella tabella sottostante:

Capitolo/Movimento	Importo	Note
CAP 715802 imp. 288/2024 SUB 1		fondi PNRR (ribasso di gara)
CAP 715802 imp. 288/2024 SUB 2	3.577,37	fondi PNRR (ribasso di gara)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.